

PESSOA JURÍDICA
DOCUMENTOS PARA ANÁLISE DA PROPOSTA DE CRÉDITO

RAZÃO SOCIAL:	
CNPJ:	

DADOS DA PROPOSTA	SITUAÇÃO
Ficha Proposta de Crédito	
Orçamento a ser financiado <ol style="list-style-type: none"> Orçamento fornecido pela empresa – Equipamento, materiais ou veículo novo (com dados do CNPJ); Certificado de Registro de Veículo - CRV (DUT) – Veículo usado. 	
PESSOA JURÍDICA - COMPROVANTE DE FATURAMENTO	
Comprovante de Faturamento <ol style="list-style-type: none"> Exercício fiscal encerrado <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Simples Nacional <ol style="list-style-type: none"> 1.1.1. Empreendedor Individual optantes pelo SIMEI <ol style="list-style-type: none"> 1.1.1.1. Declaração Anual Simplificada Nacional – DASN SIMEI do último exercício fiscal encerrado juntamente com o seu recibo de entrega; 1.1.2. Outras empresas optantes pelo Simples Nacional <ol style="list-style-type: none"> 1.1.2.1. Declaração de Informação Socioeconômica e Fiscais - DEFIS do último exercício fiscal encerrado juntamente com o seu recibo de entrega; 1.2. Lucro real, arbitrado ou presumido <ol style="list-style-type: none"> 1.2.1. Escrituração Contábil Fiscal – ECF - Demonstrativo de Resultado e Balancete do último exercício fiscal encerrado juntamente com o seu recibo de entrega; Exercício fiscal não encerrado <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Empreendedor Individual <ol style="list-style-type: none"> 2.1.1. Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional - Declaratório (PGDAS-D) – Extrato do Simples Nacional dos últimos 03 meses; e 2.1.2. Previsão de faturamento dos próximos 12 meses assinado pelo responsável. 2.2. Demais empresas <ol style="list-style-type: none"> 2.2.1. Balancete dos 03 últimos meses assinado pelo contador; e 2.2.2. Previsão dos próximos 12 meses assinado pelo contador. 	
ALVARÁS	
<ol style="list-style-type: none"> Alvará de construção, caso seja necessário; Licenças ambientais (caso necessário) – Res. CONAMA 237/97 <ol style="list-style-type: none"> Licença de Instalação (LI); ou Licença de Operação (LO); ou Licença de Funcionamento (LF); ou Autorização Ambiental de Funcionamento; Certidão de Conformidade Ambiental; Declaração para CNAE inativo. 	

GARANTIA	
Imóvel	
Certidão de Inteiro Teor e ônus (atualizada)	
Laudo de Avaliação do Imóvel (por Inferência Estatística nas normas da ABNT), feito por profissional habilitado com apresentação de ART/RRT	
Veículo	
Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo – CRLV e Certificado de Registro de Veículo – CRV (DUT) <ol style="list-style-type: none"> Financiamento de Veículo: Prazo de 30 dias para apresentação do DUT em nome do proponente. Outros financiamentos: O veículo deverá estar em nome do proponente na aprovação do crédito. 	
Avalista	
Ficha de Cadastro	



Declaração e Autorização para Pesquisa Cadastral	
Cópia de documento oficial com foto do titular (CNH, Carteira de Identidade, Carteira Profissional)	
Estado Civil (comprovante)	
Cônjuge - Cópia de documento oficial com foto do titular (CNH, Carteira de Identidade, Carteira Profissional)	
Comprovante de Residência Atualizado, prazo máximo 03 meses 1. Cópia do Comprovante de Residência (luz, água, telefone, cartão de crédito); ou 2. Declaração de residência emitido pela prefeitura (Imóvel rural); ou 3. Contrato de locação vigente; ou 4. Declaração de Cessão de imóvel assinada pelas partes com firma reconhecida.	
Comprovante de Renda 1. Comprovante de Recebimento de Salário acompanhado de CTPS dos últimos 03 meses; ou 2. Comprovante de Recebimento de Benefícios dos últimos 03 meses; ou 3. Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física do último exercício fiscal encerrado juntamente com o seu recibo de entrega; ou 4. Comprovante de Recebimento de Pró-labore acompanhado de DARF dos últimos 03 meses; ou 5. Contrato de Prestação de Serviço (com firma reconhecida); ou 6. Contrato de Aluguel de Imóveis Próprios (com firma reconhecida); ou 7. Declaração em papel timbrado de cooperativa/sindicato/associação que o proponente participa, contendo os valores referentes a receitas e despesas decorrentes das vendas ou serviços nos últimos três meses – esta declaração é válida até o limite de cinco salários mínimos; 8. Declaração de Renda assinada pelo proponente – esta declaração é válida até o limite de um salário mínimo.	
Comprovante de bens pessoais 1. Comprovante de bens pessoais excluído o bem de família, livres de ônus, declarados, comprovados e suficientes para a cobertura, no mínimo, do valor final do financiamento a. Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física do último exercício fiscal encerrado juntamente com o seu recibo de entrega. b. Certidão de inteiro teor e ônus dos imóveis relacionados na Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física.	

DOCUMENTOS PARA CONTRATAÇÃO	SITUAÇÃO
NF dos itens financiados (Obrigatoriamente com os Dados Bancários: Agência, Conta e código identificador)	
Dados Bancários Proponente (Giro – cópia do cartão ou extrato bancário com número da Agência e Conta)	
Certidão Negativa de Tributos Municipal	
Certidão Negativa da Procuradoria Geral do Estado – PGE	
Certidão Simplificada da JUCEMAT, caso necessário.	

Local e Data: _____

Assinatura do Proponente

Assinatura, sob carimbo, do responsável da Desenvolve MT

*A critério da DESENVOLVE MT, caso seja necessário, serão solicitados outros documentos para conclusão da análise.

* Toda documentação deverá vir autenticada em Cartório, ou comprovar através de original.



PROPOSTA DE CRÉDITO – PESSOA JURÍDICA

Nº da Proposta: (Preenchido pela Desenvolve MT)	
RAZÃO SOCIAL:	
CNPJ:	

INFORMAÇÕES DA PROPOSTA		
Valor total do projeto		
Recurso Próprio		
Valor do financiamento		
Linha de Crédito		
Carência (Meses)		
Prazo Total (Meses)		
Seguro Prestamista: () Sim () Não		
Opção para data de pagamento do financiamento: () 05 () 10 () 15 () 20		

ENDEREÇO COMERCIAL		
Endereço:		
Nº:	Cidade/UF:	CEP:
Complemento:		
Tipo de Imóvel: () Próprio () Próprio Financiado () Cedido () Alugado () Outros		

ESTIMATIVA DE CRIAÇÃO DE EMPREGOS			
Nº de empregos diretos		Nº de empregos indiretos	
Atual:	A gerar:	Atual:	A gerar:

OBJETIVOS E JUSTIFICATIVAS
Descrever sucintamente objetivos gerais da proposta, finalidade, principais matérias primas utilizadas, resultados esperados com a implantação da proposta para o desenvolvimento econômico local e/ ou regional, justificar a solicitação do prazo e da carência.
Principais concorrentes e respectivas participações de mercado
Principais clientes
Principais fornecedores



Vantagens competitivas do proponente
Experiência do proponente
Quais são os três principais produtos/atividade
Diferencial do produto/atividade
Quantidade de venda mensal

GARANTIAS	
Garantias Reais	
Itens	Valor de Mercado (R\$)
Veículos	
Imóveis	
TOTAL	
Garantias Pessoais	
Nome	CPF

Declaro, sob pena de lei que as informações da ficha de cadastro representam a expressão da verdade, bem como asseguro a inexistência de quaisquer restrições em meu nome.

Local e Data: _____

Assinatura do Proponente

Assinatura, sob carimbo, do responsável da Desenvolve MT